



武蔵関駅前通り商店会（ふれあい一本道
は一とふる商店街）で空き店舗を活用した出
店事業者を募集します！

（令和7年度 武蔵関駅前通り商店会「空き店舗活用商店街支援事業」）

支援内容

事業計画が採択された事業者は、練馬区から支援を受けられます！

- ・開店経費支援金 **100万円**
- ・店舗改修費 **100万円（上限）**
- ・店舗賃借料 **月額5万円（上限）**



※ 採択された事業者には店舗賃借料の補助など、令和6年度以降の継続的な支援も検討しています。

事業概要

- ・ 武蔵関駅前通り商店会が商店街地区内の空き店舗を活用して出店する事業者を誘致し、商店街の活性化および商店会への加入促進を図る事業です。
- ・ 出店予定者には、事業計画書等の申請書類をご提出いただき、審査の結果、採択された事業者には出店に係る店舗改修費用等を支援します。
- ・ 事業者への支援を通じ、開店後も商店街内での安定した事業経営に繋がります。

武蔵関駅前通り商店会が目指す姿(商店会ビジョン)

武蔵関駅前通り商店会（ふれあい一本道 は一とふる商店街）は、今回の事業をきっかけに商店会が目指す将来的な方向性（商店会ビジョン）を作成しました。

人によりそう“ホッと”な街づくりを目指します

“ふれあい一本道 は一とふる商店街”

求める事業者

商店会は、このような事業者の方をお待ちしております！

- ・ 「商店会ビジョン（人によりそう“ホッと”な街）」に寄与する事業者
- ・ 商店会活動への積極的な参加を通じ、商店街の活性化や地域の貢献に寄与する事業者
- ・ 商店会活動の中心を担う意欲を持った事業者
- ・ 商店会にとってよりよい変化をもたらす事業者

※以上は求める事業者の一例です。



【新規イベントの開催を検討中】
プロジェクトメンバーとしての参加もお待ちしています！

事業者に対する商店会の支援内容

新たに出店された事業者の方に対し、商店会ではこのような支援を行います。

- ・ 商店会活動に係る情報を紙面等で提供します。
- ・ 商店会活動に係る悩みを相談できるサポート役がいます。

募集期間・申請方法



・募集期間

令和7年5月1日（木）～令和7年12月19日（金）

※但し区の予算上限に達し次第、募集を終了する可能性がございますので、事前にお問い合わせください。

・申請方法

以下の応募書類を練馬区役所商工観光課商工係までご郵送ください。

また、必要な様式は本ホームページからダウンロード（または印刷）してください。

- ① 事業採択申請書
 - ② 事業・資金計画書
 - ③ 店舗改修に係る見積書
 - ④ 店舗見取り図（坪数・間取り等が分かるもの）
 - ⑤ 税の納付を確認する書類
 - ⑥ 賃貸借契約書または契約の内諾を確認できる書類
- ※本ホームページ掲載の様式を使用してください。
- ※特段様式の指定はありません。不動産管理会社のチラシやホームページの掲載情報を印刷したものでも構いません
- ※法人の申請者は法人住民税納税証明書、個人の申請者は住民税納税証明書
または非課税証明書（いずれも発行後3か月以内のもの）

【書類提出先】

〒176-8501 東京都練馬区豊玉北6-12-1

練馬区役所 商工観光課商工係 空き店舗担当

応募にあたっては、注意事項や事業の流れについて商店街ホームページ掲載の「令和7年度空き店舗活用商店街支援事業に係る出店事業者募集要領」を必ずご確認のうえ、ご応募ください。

募集要領・申請様式

- ・ 令和7年度空き店舗活用商店街支援事業募集要領.doc
- ・ 事業採択申請書.doc
- ・ (作成時の注意点) 事業採択申請書.doc
- ・ 事業・資金計画書.xlsx
- ・ (作成時の注意点) 事業・資金計画書.xlsx
- ・ 商店会ビジョン(概要)

※応募にあたっては、必ず募集要領もご確認ください。

商店街マップ(商店街街区確認用)

- ・ 下記リンク先(練馬区役所ホームページ)にて商店街地区(エリア)を御確認ください。

https://www.city.nerima.tokyo.jp/kusei/sangyo/n_shotengai/musasisekiekimaedori.html

空き店舗物件情報

店舗等事業所予定地の選定

以下の方法で店舗を選定してください。

- (1) 不動産管理会社やインターネットサイト等を通じて選定
- (2) 本ホームページに掲載のある物件を、以下の問合せ先を通じて選定

【HP掲載物件に係るお問合せ】

有限会社 大野文不動産 連絡先:03-3920-1110
営業時間:10:00~18:00 定休日:水、木曜日

株式会社エヴァリス 連絡先:03-3929-5873
営業時間:10:00~18:00 定休日:不定休

株式会社とみた不動産 連絡先:03-3920-3391
営業時間:10:00~18:00 定休日:水曜日

お問い合わせ

《商店会に関すること》

武蔵関駅前通り商店会

連絡先 : <https://musashiseki-ekimaedori.com/contact/>

《支援内容（補助金）・応募手続に関すること》

練馬区役所商工観光課商工係 空き店舗担当

連絡先 03-5984-2675（平日午前8時30分～午後5時15分）